

รายการประกอบแบบก่อสร้าง อาคารจอดรถ เป็นอาคาร คสล. ๑๐ ชั้น (ส่วนที่เหลือ)

แบบเลขที่ ๑๐๕๖๒ + ๑๐๕๖๒/๑ โรงพยาบาลปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

วัตถุประสงค์

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง อาคารจอดรถ เป็นอาคาร คสล. ๑๐ ชั้น (ส่วนที่เหลือ) แบบเลขที่ ๑๐๕๖๒ + ๑๐๕๖๒/๑ ตามแบบและเอกสารที่แนบมา เอกสาร ข.๓๐/ก.พ./๕๔ + ก.๕๓/มี.ย./๕๘ + ข.๑๖๘/มี.ย./๕๘ โรงพยาบาลปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี เพื่อให้การก่อสร้างได้อาคารที่มีคุณภาพ มาตรฐานถูกต้องสมบูรณ์ครบถ้วน เรียบร้อย และได้มาตรฐานตามหลักวิชาช่างที่ดี

ขอบเขตของงาน

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการในส่วนงานโครงสร้างส่วนที่เหลือทั้งหมดให้เป็นไปตามแบบอาคารจอดรถ แบบเลขที่ ๑๐๕๖๒ + ๑๐๕๖๒/๑ ตามแบบและเอกสารที่แนบมา เอกสาร ข.๓๐/ก.พ./๕๔ + ก.๕๓/มี.ย./๕๘ + ข.๑๖๘/มี.ย./๕๘ ทั้งนี้หากต้องมีการเพิ่มเติมแก้ไขให้เป็นหน้าที่ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างทั้งสิ้น ไม่สามารถคิดเงินและระยะเวลาเพิ่มได้ ทั้งนี้หากงานดังกล่าวเป็นส่วนงานโครงสร้างที่เกี่ยวข้องกับความมั่นคงแข็งแรง เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างในการเสนอรายละเอียดแนวทางการแก้ไข แบบ Shop Drawing พร้อมรายการคำนวณ และลงนามรับรอง เสนอคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนการดำเนินการ

ข้อกำหนดทั่วไป


๑.๑. ในส่วนรายละเอียดทั่วไป ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๓ กองแบบแผน กระทรวงสาธารณสุข (เฉพาะในส่วนที่เกี่ยวข้อง)

ผู้รับจ้างจะต้องแต่งตั้งวิศวกรผู้ควบคุมงานให้เป็นไปตามข้อบังคับสภาวิศวกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์และคุณสมบัติของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละระดับ สาขาวิศวกรรมโยธา พ.ศ. ๒๕๕๑ (หรือฉบับที่เป็นปัจจุบัน)


คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณา ทั้งนี้ให้นำเสนอก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนงานโครงสร้างใดๆ ทั้งนี้ให้ถือว่าเอกสารการแต่งตั้งนี้ เป็นเรื่องงานที่อยู่ในงานงวดที่ ๑ ด้วย

๑.๒. ในกรณีที่ปรากฏว่าแบบรูปและรายละเอียดมีปัญหาเกิดขึ้น โดยมีการขัดแย้งกันระหว่างแบบรูป, แบบรูปต่อรายการ, สงสัยจะคลาดเคลื่อน หรือแบบรูปพิมพ์ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างมีสิทธิ์ที่จะเสนอวิธีการออกแบบโครงสร้างในส่วนนั้น โดยจัดทำแบบรายละเอียด (Shop Drawing) พร้อมแสดงรายการคำนวณ เพื่อให้วิศวกรกองแบบแผนพิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการ โดยผ่านความเห็นชอบของคณะกรรมการตรวจการจ้างเป็นที่สิ้นสุดและให้ถือว่าการดำเนินการในส่วนนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา จะถือเป็นข้ออ้างในการคิดเงินและเวลาเพิ่มจากทางราชการไม่ได้ ทั้งนี้ ภาระหน้าที่และค่าใช้จ่ายในส่วนของการจัดทำเอกสารรายละเอียด (Shop Drawing) เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

- ๑.๓. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเพื่อให้เกิดความสงบเรียบร้อยและปลอดภัยแก่ประชาชนและเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลฯ เช่น กั้นรั้วขอบเขตของการก่อสร้าง, ตาข่ายกันวัสดุตกหล่น, การจัดเจ้าหน้าที่เวรยามของผู้รับจ้างและอื่นๆตามสมควรหากผู้ว่าจ้างเห็นว่ามาตรการที่ผู้รับจ้างจัดไว้ยังไม่เพียงพอ คณะกรรมการตรวจการจ้างอาจจะให้ผู้รับจ้างจะต้องทำเพิ่มเติมตามลักษณะความจำเป็นอย่างมีเหตุผล
- ๑.๔. ผู้รับจ้างต้องหาวิธีป้องกันความเสียหายที่เกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง ขณะที่ทำการก่อสร้าง เช่น การขุดร่องที่ระดับผิวดิน การทำกำแพงคอนกรีตกันดิน หรือการทำผนังกันดิน เป็นต้น หากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องทำการแก้ไขให้สามารถใช้งานอาคารได้เหมือนเดิม
- ๑.๕. โครงหลังคาเหล็ก ให้ทำสีรองพื้นกันสนิม มาตรฐาน-มอก. ๒๓๘๗-๒๕๕๑ และทาสีกันสนิมและทาสีทนไฟตามข้อกำหนดที่ระบุในราชกิจจานุเบกษา กฎกระทรวงฉบับที่ ๖๐ (พ.ศ.๒๕๔๙) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ เทียวย
- ๑.๖. การส่งมอบงานของผู้รับจ้างในงวดงานโครงสร้างที่มีการเทคอนกรีต ผู้รับจ้างต้องแนบเอกสารการทดสอบกำลังอัดประลัย ของตัวแทนคอนกรีตชิ้นส่วนโครงสร้าง ในงวดนั้นๆ เพื่อประกอบการพิจารณาทุกครั้งโดยเอกสารดังกล่าวถือเป็นเงื่อนไขสำคัญในการตรวจรับมอบงาน
 - กรณีการส่งมอบงานและคอนกรีตโครงสร้างมีอายุคอนกรีตน้อยกว่า ๒๘ วัน ให้หน่วยงาน ผู้ทดสอบกำลังอัดประลัยของคอนกรีต ทำการเปรียบเทียบกำลังอัดประลัยที่ ๒๘ วัน มาเพื่อประกอบการพิจารณาและเมื่อคอนกรีตมีอายุครบ ๒๘ วัน ให้ผู้รับจ้างทำการทดสอบกำลังอัดประลัยอีกครั้งเพื่อยืนยันผลการทดสอบที่ส่งมาในคราวส่งมอบงาน และหากผลการทดสอบกำลังอัดขณะทำการทดสอบน้อยกว่าที่ระบุในสัญญาจ้างให้ดำเนินการตามมาตรฐานการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๓ กองแบบแผน กระทรวงสาธารณสุข (เฉพาะในส่วนที่เกี่ยวข้อง)
 - กรณีการส่งมอบงานและคอนกรีตโครงสร้างมีอายุคอนกรีตน้อยกว่า ๒๘ วัน และผลการทดสอบกำลังอัดประลัยของคอนกรีต ผ่านเกณฑ์ตามข้อกำหนดที่ระบุในสัญญาจ้าง ไม่ต้องทำการทดสอบที่ ๒๘ วัน
- ๑.๗. วัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ รวมถึงกรรมวิธีการก่อสร้าง (Construction Method) ให้ผู้รับจ้างนำเสนอคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการในกรณีที่มีการเสนอกรรมวิธีการก่อสร้างที่นอกเหนือจากรูปแบบกำหนดไว้แล้ว เป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างที่จะต้องจัดทำเอกสารรูปแบบรายละเอียดเพื่อเสนอคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาก่อนดำเนินการ


ผู้กำหนดรายการ : นายถิรารัตน์ สิริ 

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

นายอำพร ทิมเจริญ 

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ผู้ตรวจสอบรายการ :

นายวิรัตน์ ศรีรัตนวงกูร 

นายช่างโยธาอาวุโส